

Vantaan ja Keravan Hyvinvointialue
Pasi Salo
Peltolantie 2, 01300 Vantaa
040-1849555

Tarjous

8.11.2022

Vantaan ja Keravan hyvinvointialue

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja tarjoudumme kohteliaimmin laatimaan Hyvinvointialueen hallitsemien tai omistamien kiinteistöjen yleisen turvajärjestelmien suunnitteluohjeen alla mainitun esimerkkikohteen avulla tämän tarjouksen mukaisesti.

Mallikohde on Tikkurilan valmiusasema uudisrakennus, jonka laajuus on 850 brm².

1 Tehtävän laajuus

Tehtävään sisältyy rakennuksen yleinen suunnitteluohje kulunvalvonta-, murtoilmais- sekä kameravalvontajärjestelmien osalta ja suunnitteluasiakirjat.

Turvallisuustekniikan suunnittelutehtävään sisältyvät seuraavat tehtävät:

- Turvallisuusjärjestelmien yleinen suunnitteluohje alla olevien järjestelmien osalta
 - Kulunvalvontajärjestelmä
 - Kameravalvontajärjestelmä
 - Murtoilmaisjärjestelmä
- Osallistuminen tarvittaviin kokouksiin sovittavassa laajuudessa

Pääsääntöisesti laatimamme turvallisuustekniikan suunnitteluasiakirjat:

- Suunnitteluohje / järjestelmäkuvaus
- Pistesijoituspiirustukset (mallitasokuvat 3 kpl)
- Järjestelmäkohtaiset mallijärjestelmäkaaviot 3 kpl
- Laite- ja massaluettelo

Tehtäviin ei sisälly esim.:

- Lukituksen suunnittelu
- Tilaajan avustaminen turvallisuusjärjestelmien kilpailutuksessa
- Asennussuunnitelmien laatiminen
- Rakennusaikainen valvonta, tarkastukset ja vastaanottotehtävät
- Käyttöönottovaiheen mahdolliset testaukset ja koekäytöt

2 Suunnittelupalkkio

Palkkion arvioimme jakautuvan seuraavasti:

02 luokkaan noin	70%
03 luokkaan noin	20%
05 luokkaan noin	10%

YHTEENSÄ	133h	14700€
-----------------	-------------	---------------

Tehtävien- ja tuntiarvioiden muutoksista sovitaan aina erikseen.

Tehtävät ja työmäärät on arvioitu vain yleissuunnitteluvaiheen osalta.

02	Vanhemmat konsultit / vanhemmat erikoissuunnittelijat	117,80 EUR
03	Konsultit / erikoissuunnittelijat	103,55 EUR
04	Suunnittelijat	91,20 EUR
05	Nuoremmat suunnittelijat	72,20 EUR

Lisä- ja muutostyöt sekä muut erikseen sovittavat työt tarjoudumme suorittamaan aikaveloituspäätöksellä yllä olevan taulukon mukaisilla tuntiveloitushinnoilla.

3 Työmääräarvio

Arvioimme työn jakautuvan suunnitteluvaiheelle seuraavasti:

Suunnittelu	Tuntimääräarvio
-------------	-----------------

Järjestelmien kuvaukset	60
-------------------------	----

Hankinta-asiakirjat	Tuntimääräarvio
---------------------	-----------------

Yksikköhintaluettelo	5
Laite- ja massaluettelo	15
Järjestelmäkaaviot	15
Pistesijoituspiirustukset	30

Kokoukset

Kokouksia 4x2h	8
----------------	---

4 Aikataulu

5 Kulukorvaukset

Olemme valmiit aloittamaan työn tilauksen saatuaamme ja tekemään sen yhteisesti sovittavan aikataulun mukaisesti.

Palkkioomme sisältävät atk- ja toimistokopiointikulut.

Muu kopiointi ja tulostus suoritetaan tilaajan laskuun hänen osoittamassaan kopiolaitoksessa.

Pääkaupunkiseudulla tehtävät matkat sisältyvät palkkioomme. Muiden matkojen osalta noudatamme valtion matkustussääntöä.

6 Vastuuhenkilöt

Tehtävään ehdotamme seuraavia henkilöitä (oikealla SKOL-veloitusluokka):

Konsultti/erikoissuunnittelija	Tero Hellman	03
Nuorempi turvallisuussuunnittelija	Jaana Karjalainen	05

Lisäksi projektiin osallistuu laadunvarmistaja, suunnittelijoita ja CAD-piirtäjiä (SKOL 02-06) projektin aikataulun ja laajuuden edellyttämä määrä.

7 Muut tarjoukseen liittyvät asiat

Tarjouksemme perustuu Konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin KSE 2013.

Noudatamme henkilötietojen käsittelyä koskevaa lainsäädäntöä, kuten henkilötietolakia (523/1999) ja EU:n tietosuoja-asetusta (Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusta (EU) 2016/679. Tarjouksissa luovutetut henkilöprofiilit ovat luottamuksellisia ja tarkoitettu vain tämän tarjousprosessin yhteydessä käytettäväksi.

Käytämme suunnittelussa tietokantapohjaista talotekniikan suunnittelujärjestelmää, jolla tuottamamme tietokanta on yhteensopiva Granlund Manager -ylläpitojärjestelmämme kanssa. Suunnittelun yhteydessä tuottamamme talotekniikan järjestelmä- ja laitetiedot ovat yllä mainitussa tietokantamuodossa, josta voimme tuottaa tiedot myös muihin huoltokirjaohjelmiin.

Tarjouksemme on voimassa 09.12.2022 asti.

8 Yhteystiedot

Toivomme tarjouksemme soveltuvan teille. Yhteyshenkilömme on Tero Hellman, puhelin 040-1847405.

Ystävällisin terveisin

GRANLUND OY



Tero Hellman
Turvasuunnittelija
040-1847405
tero.hellman@granlund.fi